



Dakar Development Sp. z o. o.
Pl. Kilińskiego 6, 35-005 Rzeszów

dakardevelopment.pl



Mariana

Doradca ds. sprzedaży mieszkań

tel. **532 514 555**

e-mail: **biuro@dakardevelopment.pl**

Lokal użytkowy nr U2

Osiedle Dakar Karolina / Budynek 1

Powierzchnia	114.75 m ²
Pomieszczenia	2
Kondygnacja	Piętro -1
Ekspozycja	północna

Zestawienie pomieszczeń

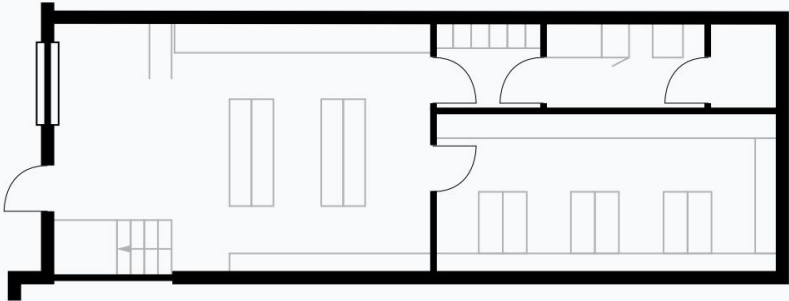
Powierzchnia podstawowa	44.16 m ²
Powierzchnia pomocnicza	70.59 m ²

Do wynajęcia przestronny lokal użytkowy o powierzchni 114,75 m², zlokalizowany na Osiedlu Dakar Karolina, w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszych i blisko innych punktów handlowych.

Lokal doskonale nadaje się na działalność handlową lub usługową. Jego powierzchnia obejmuje:

- Salę sprzedaży: 44,16 m²
- Salę ekspozycji: 31,31 m²
- Magazyn: 26,25 m²
- Szatnię: 4,12 m²
- WC personelu: 2,67 m²
- Pomieszczenie socjalne: 6,24 m²

Zakończenie budowy planowane jest na III kwartał 2026 roku. To świetna okazja, by rozpocząć działalność w nowoczesnym, rozwijającym się miejscu!



Lokalizacja

ul. Błogostawionej Karoliny, Rzeszów

Zakończenie budowy
III kwartał 2026

Liczba pięter
8



Osiedle Dakar Karolina

ul. Błogosławionej Karoliny, Rzeszów



Nowoczesna
architektura



Komunikacja
miejska



Plac zabaw



Doskonała
lokalizacja



Pasaż usługowo-
handlowy

Blisko wszystkiego, czego potrzebujesz!

Dakar Karolina to nowoczesne osiedle w Rzeszowie, które zapewnia mieszkanie blisko pracy i życia miejskiego. Położone przy ul. Błogosławionej Karoliny, oferuje mieszkania od 26 m² do 81 m², idealne dla każdego, kto ceni sobie funkcjonalność i bliskość miasta.

Osiedle zapewnia nie tylko dogodną lokalizację "miasta w mieście", ale także liczne udogodnienia na miejscu, takie jak pasaż handlowo-usługowy, plac zabaw oraz dwupoziomowy parking podziemny, co sprawia, że życie staje się tu prostsze i wygodniejsze!

